

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa oświetlenia drogi gminnej od ul. Młynarskiej do ul. Sadowej w m. Ryki
Adres obiektu budowlanego	łącznik od ul. Młynarskiej do Sadowej w m. Ryki
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI
Nazwa jednostki ewidencyjnej	061604_5 Ryki Gmina
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	obręb 0020 Oszczywilk
Nr działek ewidencyjnych	32, 33, 34/1, 35/1, 36/1, 37/1, 38/1, 39/1, 40/1, 41/1, 42/3, 42/5, 43/1, 44/1, 45/1, 3/1, 4/1, 5/1, 6/1, 7/1,
Nazwa i adres inwestora	Gmina Ryki ul. Karola Wojtyły 29 08-500 Ryki
Nazwa i adres jednostki projektowej	PRB Consulting Jarosław Bąchorek 27-400 Ostrowiec Św., ul. Sandomierska 26A tel. 601 69 50 77, 41 248004, fax 41 243 62 06 email: biuro@prb-consulting.pl

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i Nazwisko, specjalność i numer uprawnień	Data opracowania	Podpis
Instalacje elektryczne	Projektant	mgr inż. Marek Kolatorowicz	Listopad 2023	
	Spec. uprawnień	bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych		
	Numer upr.	SWK/0171/POOE/11		
Instalacje elektryczne	Projektant sprawdzający	mgr inż. Karol Kasiński		
	Spec. uprawnień	w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych		
	Numer upr.	SWK/0124/PWBE/17		

Spis treści

Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....	3
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	4
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu inwestycji.....	4
3. Projektowane zagospodarowanie działki.....	4
4. Warunki i wymogi ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.....	4
5. Ochrona w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków.....	4
6. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia inwestycyjnego.....	4
7. Dane o ochronie terenu i obszar „NATURA 2000”.....	4
8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.....	4
9. Zagospodarowanie mas ziemnych.....	5
10. Inne dane uzupełniające.....	5
Część graficzna.....	6

Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

w trybie art. 34 ust 3d pkt. 3, Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane

My niżej podpisani oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu:

**Budowa oświetlenia drogi gminnej
od ul. Młynarskiej do ul. Sadowej w m. Ryki**

LOKALIZACJA:

Jednostka ewidencyjna 061604_5 Ryki Gmina
działki nr: obręb 0020 Oszczywik – 32, 33, 34/1, 35/1, 36/1, 37/1, 38/1, 39/1,
40/1, 41/1, 42/3, 42/5, 43/1, 44/1, 45/1, 3/1, 4/1, 5/1, 6/1, 7/1,

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
i jest kompletny z punktu widzenia celu którymi ma służyć

PROJEKTANT:

mgr inż. Marek Kolatorowicz
upr. nr SWK/0171/POOE/11
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Karol Kasiński
upr. nr SWK/0124/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Ostrowiec Św., Listopad 2023

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa oświetlenia ulicznego o napięciu do 1KV przy drodze gminnej od ul. Młynarskiej do ul. Sadowej w m. Ryki.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu inwestycji

Działki nr ew. 32, 33, 34/1, 35/1, 36/1, 37/1, 38/1, 39/1, 40/1, 41/1, 42/3, 42/5, 43/1, 44/1, 45/1, 3/1, 4/1, 5/1, 6/1, 7/1 obręb 0020 Oszczywilk stanowią pas drogowy drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej. Działki w projektowanym pasie inwestycji są porośnięte trawą i częściowo zadrzewione nie kolidujące z planowaną inwestycją.

W niewielkiej odległości od drogi gminnej zlokalizowane są budynki mieszkalne i gospodarcze, które nie kolidują z projektowaną inwestycją. Na działce nr 7/5 zlokalizowany jest słup elektroenergetyczny zasilany ze stacji transformatorowej nr 3OS0299 Oszczywilk 4 oraz linia energetyczna nN i WN.

Istniejące uzbrojenie:

- napowietrzna i kablowa linia elektroenergetyczna,
- wodociąg wo 40,
- sieć teletechniczna,
- gazociąg gs110.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowane oświetlenie drogowe zasilane będzie z istniejącej rozdzielnicy nN w stacji transformatorowej 3OS0299 Oszczywilk 4 na słupie napowietrznej linii WN (ozn. wg rys. E-1).

W ramach projektowanej inwestycji przewiduje się:

- budowa przyłącza kablowego (według osobnego opracowania i postępowania administracyjnego),
- budowa linii kablowej,
- montaż nowych słupów oświetlenia,
- zabudowę opraw oświetleniowych na projektowanych słupach,
- zabudowę instalacji uziemiającej oraz przepięciowej.

Projektowana inwestycja ma charakter typowy dla tego typu lokalizacji - oświetlenie uliczne. Zastosowano typowe rozwiązania techniczne i materiały zgodne z wymaganiami przy tego typu inwestycjach. Budowa sieci oświetleniowej nie wymaga zestawienia powierzchni zagospodarowania działki, powierzchni dróg, parkingów, placów itp.

4. Warunki i wymogi ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

W/w zamierzenie nie wpływa ujemnie ani nie zmienia istniejącego zagospodarowania działek sąsiednich, nie koliduje z funkcją i zagospodarowaniem terenu.

5. Ochrona w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków

Teren, przez który przebiega inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Teren inwestycji zgodnie z zapisami MPZP Gminy Ryki nie podlega ochronie.

6. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia inwestycyjnego

Działki objęte inwestycją nie są pod wpływem eksploatacji górniczej, ponieważ nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

7. Dane o ochronie terenu i obszar „NATURA 2000”

Teren inwestycji na których projektuje się rozbudowę sieci oświetleniowej nie leżą oraz nie wpływają na strefę ochronną NATURA 2000 i nie podlegają ochronie formy przyrody.

8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania projektowanej sieci elektroenergetycznej zamyka się w obrębie działek objętych opracowaniem.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu był analizowany w odniesieniu do obowiązujących przepisów zawierających regulacje odnoszące się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości oraz wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego został określony w oparciu o następujące przepisy odrębne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682, 553, 967).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 645, 760, 1193, 1688.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977, 1506, 1597, 1688).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2556, 2687, z 2023 r. poz. 877, 1506).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 1.08.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1643).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dn. 12.04.2002 r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 15 kwietnia 2022, poz. 1225).

9. Zagospodarowanie mas ziemnych

Ziemia pozyskana z wykopów zostanie ponownie użyta do zasypania wykopu nadmiar ziemi należy wywieźć poza teren budowy i zutylizować lub zagospodarować w obrębie działek inwestycyjnych do innych robót ziemnych.

10. Inne dane uzupełniające

Na trasie projektowanych linii nie występuje wycinka drzew.

Projektowana inwestycja nie znajduje się w obrębie obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Nie jest wymagane pozwolenie wodnoprawne.

Planowane roboty budowlane związane z rozbudową oświetlenia ulicznego nie będą prowadzone w strefie kontrolowanej gazociągu.

Opracował

mgr inż. Marek Kolatorowicz